

Stappenplan Investeerder

1. Om een project in te kunnen zien, dient u zich te registreren als investeerder op onze site FDC FUNDING <https://www.fdcfunding.nl/registreren/>
Alleen bij uw eerste investering wordt u gevraagd u te legitimeren. Hierna ontvangt u de investeringsovereenkomst.
2. Nadat er een nieuw project op de site is geplaatst staat deze altijd eerst 48 uur alleen ter inzage open.
3. Na 48 uur wordt het project opengezet en kunt u uw investering toezeggen
4. Bij voldoende toezeggingen is het doelbedrag behaald.
5. Bij volschrijven van het project worden de contracten en bijlagen opgemaakt. Dit gebeurt door onze partner Geldvoorelkaar.nl. (Geldvoorelkaar.nl beheert de administratie en vestigt de zekerheden namens de Stichting Crowdfunding Partnerprojecten). Als van alle investeerders de contracten getekend terug zijn wordt de overeenkomst voor de geldlener opgemaakt en ter ondertekening naar de ondernemer verstuurd. Alle investeerders staan in deze contracten als nummer opgesomd.
6. Zodra alle documenten getekend retour en compleet zijn wordt er een eerste hypotheekrecht gevestigd waarna het betaalverzoek naar alle investeerders gestuurd wordt en kunt u uw investering overmaken.
7. Voordat het geld naar de geldnemer/ondernemer wordt overgemaakt vindt de laatste controle plaats of het geldbedrag overeenkomt met de toegezegde bedragen.
8. De betaalverplichting start.
9. Maandelijks krijgt u als investeerder rente (en eventuele aflossing) binnen.
10. In “mijn FDC Funding.nl” kunt u de status en het betalingsschema volgen.